

Generalforsamling i grundejerforeningen Bukkemose Vest II den 19.sept. 2020.

Repræsenteret ved generalforsamlingen: Følfovænget 3, 4. Mælkebøttevænget 1, 3, 5.
Smørblomstvænget 2, 3, 4, 7, 8. Solsikkevænget 6. Valmuevænget 6.

Referat:

1) Valg af dirigent: Jan Bruhn Andersen

2) Valg af referent: Lise Rørbæk Andersen

3) Bestyrelsens beretning v/formanden

Kort beretning. Ikke så mange aktiviteter i løbet af året. Der er fortsat dialog med Langeland Kommune og Langeland Forsyning om placering af affaldsøer i Bukkemose-området.

Der er fortsat ingen afklaring. Bestyrelsen har foreslået, at vi fortsætter med individuelle affaldscontainere med opdeling, alternativt en placering på Bukkemosevej lidt udenfor området.

Vi har fået en henvendelse ift. klipping af hækkene, og bestyrelsen henstiller til, at alle er opmærksomme på højde og bredde ud til vejene, og at man tager dialogen med sin nabo, hvis man synes at beplantningen er blevet for stor.

Det er i givet fald altid lokalplanen, der er gældende, og som der skal rettes ind efter ved evt. uenighed.

Fællesskabet Bukkemose Strand:

Skt. Hans-fest blev aflyst – fremover bliver arrangementet nok af mindre karakter.

Badebro, legeplads og borde/bænkesæt bruges meget.

Der holdes fortsat et årligt fælles møde med kommunen.

Hver af de 5 grundejerforening har en repræsentant. Vi er repræsenteret ved Hanne Nielsen.

(3 af de øvrige foreninger har udskiftning på posten i den kommende tid.)

Jerry fra grundejerforeningen Østerskov II holder forsat opsyn med den fælles legeplads ved stranden.

Der er ligeledes en gruppe, der sætter badebro op og tager ned igen. Den tages ned 24. okt.

Beretningen blev godkendt, med den bemærkning, at hele vores område er reguleret af lokalplanen, hvilket er ret væsentligt ift. mulighederne for placering af en affaldsø – og er i realiteten ikke muligt i vores område.

4) Regnskab v/kasserer Hanne Nielsen

Regnskabet var udsendt med indkaldelsen. Bilag er medbragt, hvis man ønsker at se dem.

Indestående i Nordea: 36.000 kr.

Der var i 2019 en ekstraordinær udgift: træfældning på §3 området: 3.675 kr.

Gammel saldo på skyldigt kontingent afskrevet.

Enkelte skylder for flere år – disse sendes til inkasso, hvis ikke der sker indbetaling.

Kontingent til fællesskabet Bukkemose Strand er steget til 9275 kr. (fra 6625 kr.) - Regnskabet herfra er ligeledes medbragt, hvis man ønsker at se dette.

Budget 2020: Budgetlagte udgifter på ca. 16.000 kr. Indtægter v. kontingent på 300 kr. ligeledes svarende til ca. **16.000** kr.

Vi er i forhandling med banken om nedsættelse af det årlige bankgebyr.

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 300 kr.

Regnskab, budget og kontingent er godkendt.

5) Indkomne forslag:

- a) Bestyrelsen foreslår ændring af vedtægternes §4 stk. 2, andet afsnit til "indkaldelsen sker ved offentliggørelse på foreningen hjemmeside samt pr mail til alle medlemmer. Det er det enkelte medlems forpligtelse at holde kassereren opdateret med hensyn til mailadresse."

Forslaget blev godkendt.

- b) Der er indkommet forslag omkring etablering af vejbumpe på Slåvænget. Dette i form af fx etablering af chikaner i hårdt gummi, der kan skrues ned i vejen. Alternativt skiltning med max 30 km./t. Forslaget tages med til det fælles årlige møde med kommunen, da det er et fælles anliggende for alle grundejerforeninger. Bestyrelsen tager ikke beslutning, før evt. økonomi mv. i projektet er kendt og godkendt af generalforsamlingen.

- c) Der indkommet forslag omkring Bredbåndspuljen mhp at gå videre med at søge bredbåndspulje sammen med de andre grundejerforening.

Imidlertid kan der ikke længere søges til denne pulje.

Der er desuden to løsninger i området allerede:

Trådløst net via Skywire samt bredbånd via TDC Net. Begge løsninger virker godt. Der er trukket kabler i hele området ind til skel på de enkelte grunde.

Der kan muligvis søges håndværkerfradrag til at få kablet fra skel ind i huset.

- d) Der er indkommet forslag omkring skiltning ved stranden.

S (vedr. løse hunde, stenkast, parkering)

Denne problematik tages ligeledes med til det fælles årlige møde med kommunen.

I samme forbindelse spørger vi til mulighed for opsætning af yderligere et par borde/bænke-sæt mere på stranden + et cementrør m. rist til grill.

6) Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer:

Jan Bruhn Andersen og Lise Rørbæk Andersen.

Valgt for 2 år.

7) Valg af 2 suppleanter: Rene Hansen og Arne Henriksen.

8) Valg af revisor: Britta Andersen

9) Eventuelt: Hjemmeside opdateres.

Dirigent: Jan Bruhn Andersen

Referent: Lise Rørbæk Andersen
