

## Referat af generalforsamling i grundejerforeningen Bukkemose Vest II d. 10/7-2021

1) Valg af dirigent: Britta Andersen

2) Valg af referent: Lise Andersen

3) Bestyrelsens beretning v/Jan:

Der er afholdt 1 fysisk møde i bestyrelsen i 2020. Øvrige aftaler mv. klaret pr. mail.

Beplantning i skel har været drøftet af flere omgange: Det er bestyrelsens opfattelse, at udskiftning i skelbeplantning skal ske med anvendelse af de plantetyper, der er i planteplanen (man kan således godt skifte nuværende beplantning ud med en af de andre typer), og i øvrigt holder god dialog med naboer omkring skelbeplantningen. (evt. medsende brev fra tidligere herom)

Affaldsøer: Der er fortsat ingen afklaring på placering af affaldsøer i Bukkemose. Det er bestyrelsens opfattelse, at der ikke umiddelbart kan etableres en affaldsø i vores område. §3 området er et fredet område, og må derfor ikke anvendes. Bestyrelsen har fremsendt alternative forslag til kommunen, men afventer fortsat tilbagemelding fra kommunen (og Langeland Forsyning).

Generalforsamlingen bakkede op om bestyrelsens linje, herunder ift. at lokalplanen skal overholdes, samt ift. §3 området.

Anløbsbro: Bestyrelsen er blevet kontaktet af en tværgående arbejdsgruppe i grundejerforeningerne i Bukkemose der arbejder med en etablering af en fast anløbsbro/mole(r), og som har bedt om moralsk opbakning fra grundejerforeningerne i Bukkemoseområdet.

Der arbejdes på muligheden for anlæg af en 15 mtr. fast etableret bro, der skal anvendes som anløbsbro. Arbejdsgruppen er i dialog med Langeland kommune og Kystdirektoratet, samt Shores Langeland.

Der skal søges fonde til finansiering af selve anlægsudgiften.

Driften tænkes finansieret via brugerbetaling.

Der forventes oprettet et anlægsbrolaug, der arbejder videre med projektet, og løbende orienterer grundejerforeningerne.

Grundejerforeningerne bliver ikke økonomisk forpligtede.

Generalforsamlingen gav sin moralske opbakning til det videre arbejde.

Fra fællesskabet Bukkemose Strand:

Strandrensning aflyst, men der blev foretaget et tjek. Det så generelt fint ud.

Skt. Hansbål blev afholdt i år.

Badebroen blev taget sent ned i 2020, hvilket gav skader pga. blæst og højvande medio oktober. Broen er repareret for 20.000 kr. Langeland kommunen har bidraget med 10.000 kr.

Kassebeholdning dækker det øvrige.

Vores årlig betaling til fællesskabet andrager 9.275 kr.

Kontingent til fællesskabet fortsat uændret i 2021 – dækker bl.a. omkostninger til badebro og fælles legeplads, forsikringer mv. Regnskab for fællesskabet kan rekvireres ved Hanne.

Palle Terkelsen er formand for fællesskabet. Hanne deltager fra vores grundejerforening.

4) Regnskab v/Hanne:

Regnskabet var medsendt indkaldelsen til generalforsamlingen – hovedposter blev gennemgået.

Udgiften til fællesskabet Bukkemose Strand er steget i 2020

Generalforsamling i 2020 lidt dyrere, da den gr. Covid19 måtte holdes på Humble Kro.

Indtægter (kontingent) uændret ift. tidligere år.

Indestående i banken: 39.000 kr. pr. 1. juli. 2021.

Regnskab 2020 og budget 2021 godkendt.

Fastsættelse af kontingent, bestyrelsen foreslår uændret kr. 300,-, hvilket generalforsamlingen vedtog. Der sendes inkassovarsel til 2 grundejere, som er i større restancer med kontingentbetalingen.

Grus bestilles til at dække huller i vejene. Ligger det sædvanlige sted v. Akelejevænget.

#### **5) Indkomne forslag:**

Bestyrelsen foreslår ændring af vedtægternes §4 stk. 2, andet afsnit til "indkaldelsen sker ved offentliggørelse på foreningens hjemmeside samt pr mail til alle medlemmer. Det er det enkelte medlems forpligtelse at holde kassereren opdateret med hensyn til mailadresse."

Forslaget blev vedtaget.

Opmærksomhedspunkt: Vær opmærksom på at mails fra grundejerforeningen ikke havner i jeres spamfilter (problem m. bl.a. Yahoo-mails).

Ingen andre indkomne forslag.

#### **6) Valg til bestyrelsen:**

På valg er Povl, Hanne og Bjørn.

Bjørn modtager ikke genvalg.

Povl Asserhøj og Hanne Nielsen genvalgt til bestyrelsen.

Rene Hansen valgt som nyt bestyrelsesmedlem.

#### **7) Valg af suppleanter:**

Valg af suppleanter: Mette Ibsen og Arne Henriksen.

#### **8) Valg af revisor:**

Britta Andersen genvalgt.

#### **9) Eventuelt:**

Udlejningsfirmaerne udleverer skrivelse til gæsterne vedr. affaldssortering. De der udlejer huse kan med fordel gøre udlejningsbureauerne opmærksom på at der p.t. ikke er affaldssortering.

Næste års generalforsamling afholdes lørdag efter Kr. Himmelfart.

Link til Shores Langeland:

<https://www.shores-langeland.com/>